

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

KLÉPIERRE ET CYCLE UP S'ALLIENT POUR PROMOUVOIR L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Paris, 26 novembre 2018

Klépierre, leader paneuropéen des centres commerciaux, signe un partenariat avec Cycle Up, une start-up spécialiste de l'économie circulaire dans l'industrie immobilière qui promeut le réemploi de matériaux de construction, pour généraliser la valorisation de ses matériaux lors d'opérations de rénovation de ses centres commerciaux.

Dans le cadre de sa politique RSE, *Act for Good*®, Klépierre développe des partenariats avec des start-up innovantes afin de soutenir des initiatives en faveur des territoires et de la préservation de l'environnement. Le partenariat que le Groupe vient de signer avec Cycle Up sur le thème de l'économie circulaire va lui permettre, dans la conduite de ses chantiers d'extension et de rénovation, de donner une seconde vie aux matériaux, de réduire les émissions carbone des projets et de renforcer l'ancrage des centres commerciaux dans leurs territoires d'implantation. Le Groupe donne ainsi une nouvelle concrétisation à son engagement de contribuer à l'économie circulaire et de participer à l'économie locale.

Cycle Up accompagne actuellement Klépierre sur deux projets de rénovation de centres commerciaux, à Créteil et à Grenoble, avec son expertise, ses conseils et des exemples de bonnes pratiques. La start-up forme les équipes du Groupe en charge des projets à l'identification des matériaux réutilisables et à l'usage de la plateforme digitale qui permet d'acheter ou de revendre les matériaux de construction d'occasion.

« L'économie circulaire est la promesse d'une nouvelle source d'approvisionnement de matériaux et de solutions bas carbone pour le développement d'un immobilier au service des enjeux des territoires. Les acteurs doivent maintenant normaliser et sécuriser les modalités de transaction pour amplifier cette dynamique », s'enthousiasme Sébastien Duprat, directeur général de Cycle Up.

« Cette démarche témoigne à nouveau de la volonté de Klépierre d'inscrire la performance RSE au cœur de notre démarche opérationnelle et notamment sur nos projets de développement et renforce ainsi l'attractivité de nos actifs dans leur environnement, précise Michaël Farbos, directeur du développement du groupe Klépierre. Ce partenariat s'intègre également dans la politique d'innovation du Groupe puisqu'il est l'un des pilotes d'un chantier prioritaire d'innovation chez Klépierre : RSE et activation des communautés locales. »



À PROPOS DE KLÉPIERRE

Klépierre, leader paneuropéen des centres commerciaux, associe une expertise en termes de développement, de gestion locative et d'asset management. Le portefeuille de la Société est estimé à 24,6 milliards d'euros au 30 juin 2018, et compte de grands centres commerciaux dans 16 pays en Europe continentale, qui accueillent au total 1,1 milliard de visiteurs par an. Klépierre détient une participation majoritaire (56,1 %) dans Steen & Strøm, première société foncière scandinave de centres commerciaux. Klépierre est une Société d'investissement immobilier cotée (SIIC) française, dont les actions sont admises aux négociations sur Euronext Paris, et est membre des indices CAC Next 20, EPRA Euro Zone et GPR 250. Elle est aussi membre d'indices éthiques, comme le DJSI World et Europe, FTSE4Good, STOXX® Global ESG Leaders, Euronext Vigeo France 20 et World 120, et figure sur la « Liste A » du CDP. Ces distinctions soulignent l'engagement du Groupe dans une démarche proactive de développement durable, ainsi que le leadership mondial du Groupe dans la lutte contre le changement climatique.

Pour en savoir plus, veuillez consulter notre site Internet : www.klepierre.com



À PROPOS DE CYCLE UP

Créé en 2017, Cycle Up est une société innovante spécialisée dans le réemploi des matériaux de construction. En accès libre pour tous les professionnels, cycle-up.fr a été conçu pour optimiser la rencontre de l'offre et de la demande en matériaux de réemploi et pour mettre en relation les acteurs de la filière : propriétaires, maîtres d'ouvrage, architectes, ingénieurs, démolisseurs et constructeurs.

Des services pour le réemploi pour aider vendeurs et acheteurs à valoriser au mieux leurs ressources inexploitées :

- o Diagnostic des ressources
- o Assistance à maîtrise d'ouvrage réemploi
- o Accompagnement « clef en main réemploi »
- o Assemblage d'expertise (diagnostics pollutions, essais techniques)
- o Conseil, design et faisabilité
- o Formation au réemploi
- o Une assurance pour les matériaux

Cycle Up s'inscrit par ailleurs dans une logique de développement social et territorial, en proposant aux entreprises locales et aux sociétés d'insertion de devenir partenaires pour développer des prestations dédiées.

Quelques chiffres :

- o Ouverture de la plateforme en Mars 2018.
- o 8 maîtres d'ouvrages partenaires précurseurs du réemploi
- o Une communauté de 15 partenaires engagés dans l'écosystème circulaire

CONTACTS PRESSE

Hélène SALMON, Responsable communication
corporate et interne
+33 (0)1 40 67 55 16 – helene.salmon@klepierre.com

Camille PETIT/Stéphanie LASNEL, Burson Cohen & Wolfe
klepierre.media@bm.com